

주소를 검색하여 하우스머치 **추정시세 및 보증금 안전진단**을 이용해보세요

서울특별시 서대문구 북아현로22길 45 대성아파트

동명없음



검색결과

주소저장 

주소

서울특별시 서대문구 북아현동 1-342 대성아파트

서울특별시 서대문구 북아현로22길 45 대성아파트

주택유형

아파트

(건축물대장 주용도기준)



추정시세

보증금 안전진단

추정시세

2026년 08월 01일

중위시세

66,100 만원

1㎡ 당 단가

829 만원

상하한시세

59,500 만원 ~ **69,000** 만원

가격신뢰등급

추정가격의 신뢰등급을 확인할 수 있습니다. (계정당 월 최대 20회 제한)

조회 (20 / 20)

전유면적

79.76㎡

해당 층

3층

공용면적

36.09㎡

경과년수

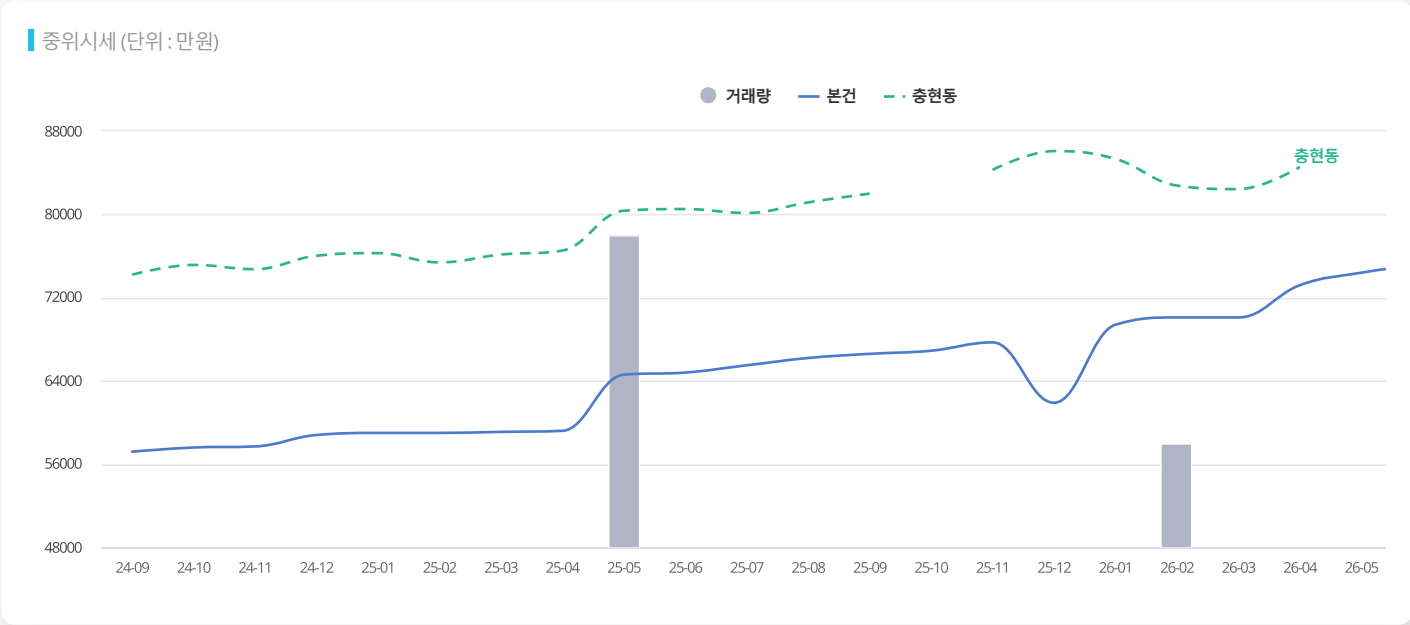
23년

면적합계

115.85㎡

엘리베이터

엘리베이터 있음



본건용도 상세

·본건용도 상세	아파트
·사용승인일자	2004.01.09
·지하/지상층수	1/6 층
·세대수	16세대
·인근 지하철	아현역
·총 주차대수	0대
·인근 학군	서울북성초등학교

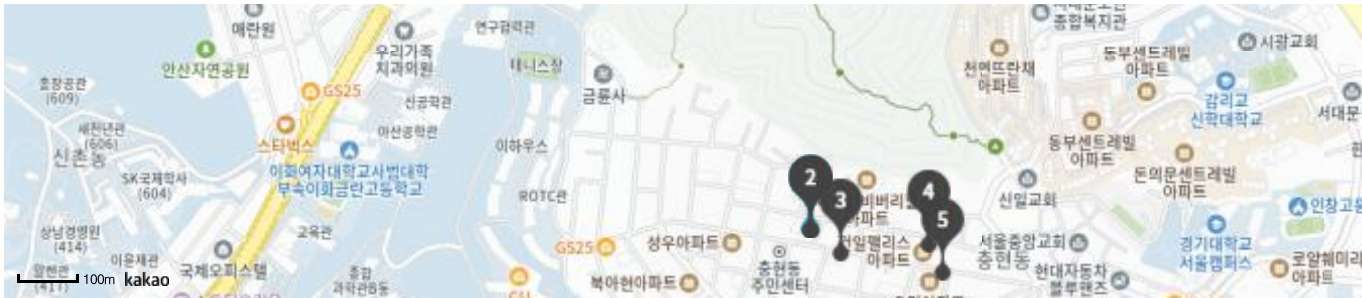
본건 거래사례 (최근 5년)

본건 거래사례가 없습니다			
---------------	--	--	--

동일단지 매매사례 (최근 5년)

거래금액	거래일자	층	면적(㎡)
64,000만원	2025.04.01	2	79.76
50,000만원	2024.07.01	5	71.45

본건 및 인근 유사매매사례 비교



본건 정보

층	면적(㎡)	EV	사용승인	추정시세
3	79.76	있음	2004.01.09	66,100만원

인근 유사매매사례 (최대 5건)

순번	소재지	층	면적(㎡)	EV	사용승인	거래금액	거래년월	유사도
1	서울특별시 서대문구 북아현동 1-342	2	79.76	있음	2004.01.09	64,000	2025.04.01	매우유사
2	서울특별시 서대문구 북아현동 1-342	5	71.45	있음	2004.01.09	50,000	2024.07.01	유사
3	서울특별시 서대문구 북아현동 1-78	7	83.66	있음	2004.10.26	128,800	2026.05.18	매우유사
4	서울특별시 서대문구 북아현동 1-52	2	84.54	없음	2004.05.10	60,000	2025.10.18	참고가능
5	서울특별시 서대문구 북아현동 1-49	6	84.87	있음	2001.12.01	125,600	2025.10.01	참고가능

서울특별시 서대문구 북아현동 1-342 대성아파트



GONGGAM LAB

이용약관 | 개인정보취급방침 | 위치기반이용약관 | 법적고지 및 저작권

(주)공감랩 | 대표 : 맹준영 gonggamhm@gmail.com 서울특별시 성동구 뚝섬로1길 25, 서울숲 한라에코밸리 503호 (성수동1가)

Copyright © GONGGAMLAB. All Right Reserved