



주소를 검색하여 하우스머치 **추정시세 및 보증금 안전진단**을 이용해보세요

서울특별시 강서구 강서로18길 68 성보빌라

등명없음

검색결과

주소저장

주소

서울특별시 강서구 화곡동 394-1 성보빌라
서울특별시 강서구 강서로18길 68 성보빌라

주택유형

연립다세대
(건축물대장 주용도기준)



추정시세

보증금 안전진단

추정시세

2026년 05월 01일

중위시세

27,300 만원

1㎡ 당 단가

359 만원

상하한시세

23,800 만원 ~ 28,700 만원

가격신뢰등급

추정가격의 신뢰등급을 확인할 수 있습니다. (계정당 월 최대 20회 제한)

조회 (20 / 20)

전유면적

76.02㎡

해당 층

1층

공용면적

경과년수

28.32m²

30년

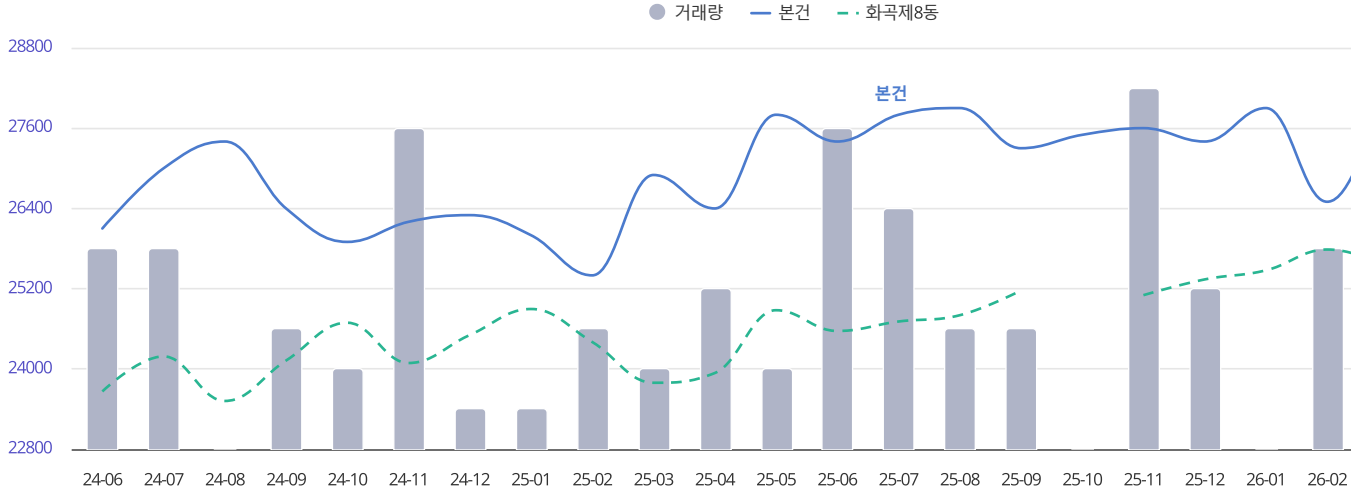
면적합계

104.34m²

엘리베이터

엘리베이터 없음

중위시세 (단위: 만원)



본건용도 상세

·본건용도 상세	연립주택
·사용승인일자	1996.03.29
·지하/지상층수	2/4 층
·세대수	19세대
·인근 지하철	까치산역
·총 주차대수	15대
·인근 학교	서울신정초등학교

본건 거래사례

(최근 5년)

본건 거래사례가 없습니다

동일단지 매매사례

(최근 5년)

거래금액	거래일자	층	면적(m ²)
27,500만원	2025.03.03	3	76.02
28,000만원	2025.02.15	3	76.02
23,700만원	2024.02.24	2	68.95
26,000만원	2023.04.28	4	68.37

본건 및 인근 유사매매사례 비교



본건 정보

층	면적(m ²)	EV	사용승인	추정시세
1	76.02	없음	1996.03.29	27,300만원

인근 유사매매사례 (최대 5건)

순번	소재지	층	면적(m ²)	EV	사용승인	거래금액	거래년월	유사도
4	서울특별시 강서구 화곡동 394-1	3	76.02	없음	1996.03.29	27,500	2025.03.03	매우유사
5	서울특별시 강서구 화곡동 394-1	3	76.02	없음	1996.03.29	28,000	2025.02.15	매우유사

서울특별시 강서구 화곡동 394-1 성보빌라



GONGGAM LAB

이용약관 | 개인정보취급방침 | 위치기반이용약관 | 법적고지 및 저작권

㈜공감랩 | 대표: 맹준영 | gonggamhm@gmail.com | 서울특별시 성동구 독성로1길 25, 서울숲 한라예코밸리 503호(성수동1가)

Copyright © GONGGAMLAB. All Right Reserved