

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주 의 사 항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.  
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 꼭 확인하시기 바랍니다.

고유번호

[집합건물] 서울특별시 강남구 역삼동 754-1 역삼푸르지오 제109동 제19층 제호

## 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
윤 (소유자)	69 -*****	단독소유	서울특별시 강남구 언주로 332, 109동 호 (역삼동, 역삼푸르지오)	1

## 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

- 기록사항 없음

## 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
5	근저당권설정	2023년4월28일 제호	채권최고액 금110,000,000원 근저당권자 주식회사국민은행	윤
6	근저당권설정	2024년8월14일 제호	채권최고액 금77,000,000원 근저당권자 주식회사국민은행	윤
8	근저당권설정	2024년9월2일 제호	채권최고액 금33,000,000원 근저당권자 주식회사국민은행	윤
10	근저당권설정	2024년12월20일 제호	채권최고액 금110,000,000원 근저당권자 주식회사국민은행	윤
11	근저당권설정	2026년1월20일 제호	채권최고액 금60,000,000원 근저당권자 주식회사와이펀드	윤

## [ 참 고 사 항 ]

- 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.