



주소를 검색하여 하우스머치 **추정시세 및 보증금 안전진단**을 이용해보세요

서울특별시 성동구 무학로14길 18 한신그린빌	
가동	4

검색결과

주소저장

주소

서울특별시 성동구 홍익동 62 한신그린빌 가동 4
서울특별시 성동구 무학로14길 18 한신그린빌 가동 4

주택유형

연립다세대
(건축물대장 주용도기준)



추정시세

보증금 안전진단

추정시세	2025년 08월 01일
중위시세	52,300 만원
1㎡ 당 단가	1,141 만원
상하한시세	49,700 만원 ~ 53,200 만원

가격신뢰등급

추정가격의 신뢰등급을 확인할 수 있습니다. (계정당 월 최대 20회 제한)

조회 | (20 / 20)

전유면적

45.83㎡

해당 층

4층

공용면적

19.89㎡

경과년수

9년

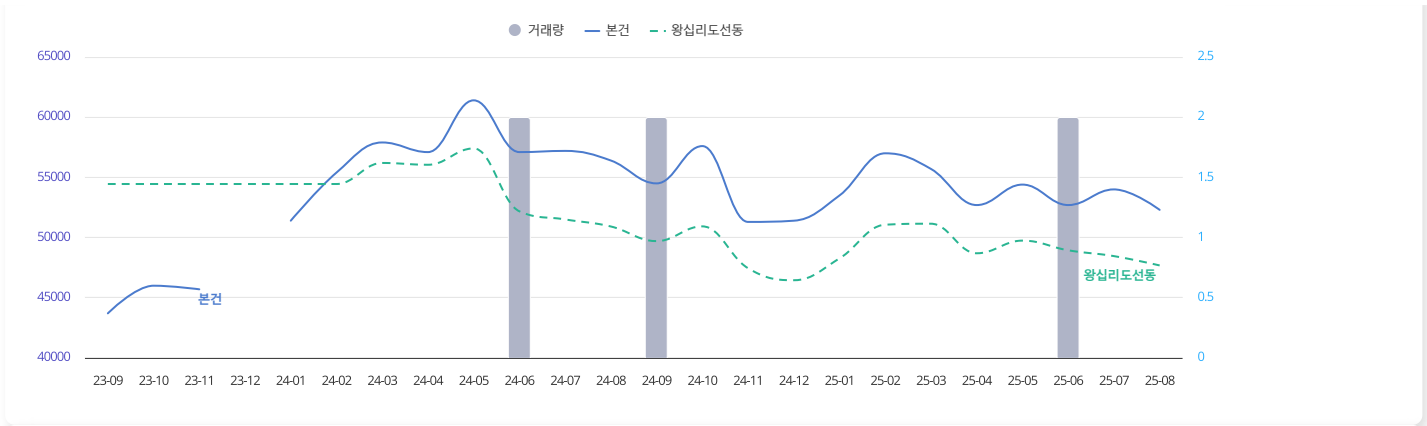
면적합계

65.72㎡

엘리베이터

엘리베이터 있음

중위시세 (단위 : 만원)



본건용도 상세

·본건용도 상세	다세대주택(도시형생활주택(단지형))
·사용승인일자	2016.11.24
·지하/지상층수	0/6 층
·세대수	24세대
·인근 지하철	상왕십리역
·총 주차대수	18대
·인근 학교	서울동명초등학교

본건 거래사례 (최근 5년)

본건 거래사례가 없습니다

동일단지 매매사례 (최근 5년)

거래금액	거래일자	층	면적(m)
55,000만원	2025.03.28	2	46.4



본건 정보

층	면적(m)	EV	사용승인	추정시세
4	45.83	있음	2016.11.24	52,300만원

인근유사매매사례 (최대 5건)

순번	소재지	층	면적(m)	EV	사용승인	거래금액	거래년월	유사도
1	서울특별시 성동구 홍익동 62	2	46.4	있음	2016.11.24	55,000	2025.03.28	매우유사
2	서울특별시 성동구 홍익동 17-2	2	50.9	있음	2014.04.16	53,000	2024.08.29	유사
3	서울특별시 성동구 홍익동 101-1	5	37.03	있음	2013.01.21	48,000	2023.08.22	유사
4	서울특별시 성동구 행당동 302-1	3	44.22	있음	2019.09.27	57,000	2025.01.23	유사
5	서울특별시 성동구 행당동 302-1	2	46.65	있음	2019.09.27	60,000	2024.12.14	유사

서울특별시 성동구 홍익동 62 한신그린빌 가동 4

이용약관 개인정보취급방침 위치기반이용약관 법적고지 및 저작권

㈜공감랩 | 대표: 맹준영 gonggamhm@gmail.com 서울특별시 성동구 독성로1길 25, 서울숲 한라예코벨리 503호 (성수동1가)

Copyright©GONGGAMLAB. All Right Reserved