

기준일 2025-04-04

상품 상세	대출 금액	80,000,000	금리	12.00%	
	LTV	45.45%	기간 / 이자 약정일	6개월	25일
	담보설정방법	양도담보	상환 방법	만기 일시	
	펀딩 공시	2025-04-07 15:00	펀딩 모집	2025-04-08 15:00	

작가 정보	이름	이우환	출생 / 사망	1936
	국적	대한민국	학력	서울대학교

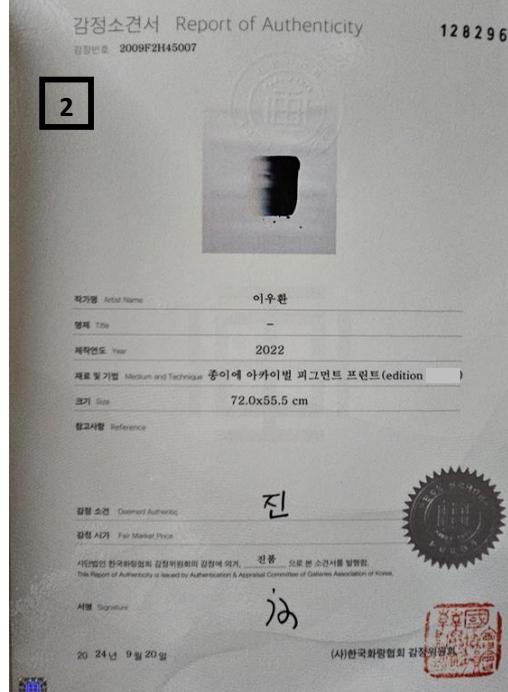
담보 작품 상세	작품명	구분	제작년도	재료	사이즈
	1 무제(2022)	판화	2022	종이에 아카이벌 피그먼트 프린트	72.0 x 55.5 (cm)
	2 무제(2022)				55.5 x 72.0 (cm)
	3 무제(2022)				72.0 x 55.5 (cm)
	4 Dialogue(2019) B		2019	종이에 석판화	76.0 x 58.0 (cm)
	5 Dialogue(2019) C				
	6 무제(2013)		2013	종이에 석판화	63.0 x 48.0 (cm)
	7 무제(2013)				
	보관상태	양호		보관위치	와이펀드 자체 수장고

담보 평가	와이펀드 감정가	176,000,000	a) 외부기관 감정평가액, b) 옵션 낙찰가 기반
	a) 외부기관 감정평가액	-	-
	b) 옵션 낙찰가 합산액	225,000,000	해당 각 작품별 옵션 낙찰가 합산액

옵션 낙찰가	옵션사	작품크기	작품	낙찰가	경매일
	1 케이 옵션	20호	무제 (2022)	38,000,000	2024-04-24
	2 서울 옵션	20호	무제 (2022)	27,000,000	2024-06-25
	3 해외 옵션	20호	무제 (2022)	31,000,000	2024-05-24
	4 케이 옵션	20호	Dialogue 2019 B	45,000,000	2021-06-23
	5 서울 옵션	20호	Dialogue 2019 C	44,000,000	2022-03-22
	6 서울 옵션	12호	무제 (2013)	21,000,000	2022-01-25
	7 케이 옵션	12호	무제 (2013)	19,000,000	2023-06-28
작품별 옵션 낙찰가 합계					
대상작품			무제(2022) / Dialogue 2019 B, C / 무제(2013)		
합계			225,000,000		

최종 의견	대상 담보 작품은 이우환의 판화 작품 7점임. 담보의 경매 낙찰 내역을 합친 금액을 기준으로 와이펀드 감정가를 일괄 산정하였고, 해당 감정가 대비 낮은 비율로 보수적인 대출금액을 산정하였음. 차입자는 소득 외에 추가적으로 미술품을 더 소장하고 있으며, 작품 판매를 통해 원금 상환 여력 충분하다고 판단함.
----------	--

# 보증서



# 보증서



## 옵션 낙찰 상세

1



38,000,000 KRW

케이 옵션 (2024/04/24)  
< 무제 >, 2022  
72 x 55cm

2



27,000,000 KRW

서울 옵션 (2024/06/25)  
< 무제 >, 2022  
72 x 55cm

3



31,000,000 KRW

해외 옵션 (2024/05/24)  
< 무제 >, 2022  
55 x 72cm

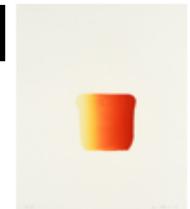
4



45,000,000 KRW

케이 옵션 (2021/06/23)  
< Dialogue >, 2019  
72 x 55cm

5



44,000,000 KRW

서울 옵션 (2022/03/22)  
< Dialogue >, 2019  
72 x 55cm

6



21,000,000 KRW

서울 옵션 (2022/01/25)  
< 무제 >, 2013  
60 x 46cm

7



19,000,000 KRW

케이 옵션 (2023/06/28)  
< 무제 >, 2013  
60 x 46cm