

기준일 2024-10-29

| | | | | | |
|----------|--------|------------------|-------------|------------------|-----|
| 상품 상세 | 대출 금액 | 140,000,000 | 금리 | 12.00% | |
| | LTV | 47% | 기간 / 이자 약정일 | 3개월 | 25일 |
| | 담보설정방법 | 양도담보 | 상환 방법 | 만기 일시 | |
| | 펀딩 공시 | 2024-10-30 10:00 | 펀딩 모집 | 2024-10-31 10:00 | |

| | | | | | |
|----------|----|------|---------|--------------|------|
| 작가 정보 | 이름 | 윤형근 | 출생 / 사망 | 1928 | 2007 |
| | 국적 | 대한민국 | 학력 | 홍익대학교 서양화 학사 | |

| | | |
|----------------|--------|---------------------------------------|
| 담보 작품 상세 | 작가 | 윤형근 |
| | 수량 | 2EA |
| | 작품명 | 무제 / Burnt Umber & Ultramarine Blue |
| | 구분 | 원화 / 원화 |
| | 제작년도 | 1974 / 1991 |
| | 재료 | 린넨에 유채 / 린넨에 유채 |
| | 사이즈 | 52.6 x 33.3cm(10호) / 91 x 60.8cm(30호) |
| | 보증서 유무 | 有 / 有 |
| | 보관 위치 | 와이펀드 자체 수장고 (향동) / 와이펀드 자체 수장고 (향동) |

| | | | |
|----------|---------------|-------------|---------------------------|
| 담보 평가 | 와이펀드 감정가 | 300,000,000 | 80000 |
| | a) 외부기관 감정평가액 | 350,000,000 | 한국미술감정원 감정가 |
| | b) 옵션 낙찰가 평균 | 330,000,000 | 동일작가, 유사사이즈 작품의 옵션 낙찰가 평균 |

| 옵션 낙찰가 상세 | 옵션사 | 작품크기 | 경매일 | 추정가 | | 낙찰가 | 작품 |
|-----------------|-----------------|--------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-----------------------------|
| | 케이옥션 | 4호 | 2024-07-24 | 100,000,000 | 250,000,000 | 105,000,000 | Umber-Blue |
| | 케이옥션 | 3호 | 2024-06-26 | 80,000,000 | 220,000,000 | 140,000,000 | Umber-Blue |
| | 케이옥션 | 20호 | 2024-01-24 | 150,000,000 | 300,000,000 | 190,000,000 | Umber 90-27 |
| | 케이옥션 | 30호 | 2023-06-28 | 180,000,000 | 350,000,000 | 180,000,000 | Burnt Umber & Ultramarine B |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | 작품별 낙찰가 평균 & 합계 | | | | | | |
| | 대상작품 | 평균 | 대상작품 | 평균 | 대상작품 | 평균 | 대상작품 |
| 무제 | 145,000,000 | Burnt Umber & Ultramarine Blue | 185,000,000 | | | | |
| 합계 | 330,000,000 | | | | | | |

| | | | | | | | |
|----------|--|--|--|--|--|--|--|
| 최종 의견 | 대상 담보 작품은 윤형근의 무제 작품으로 경매 낙찰 내역 등을 기반으로 와이펀드 감정가를 산정하였고, 해당 감정가 대비 40%로 보수적인 대출금액을 산정하였음. 차입자는 병원 대표로 장기간 사업체를 운영해왔고, 사업소득과 소장 작품 판매를 통해 원금 상환 여력이 충분하다고 판단함 | | | | | | |
| | ※ 옵션 낙찰 상세: 동일작가, 유사사이즈 작품의 경매 낙찰 내역 ※ 추정가: 옵션사에서 추정한 가격 | | | | | | |

옵션 낙찰 상세



2024년 7월 24일 메이저 경매
LOT. 17

윤형근 (+ 팔로우)

(1928 - 2007)

Umber-Blue

리넨에 유채
37×24.5cm | 1975-1976

추정가

KRW 100,000,000
~ 250,000,000

USD 73,000 ~ 180,000

낙찰가

KRW 105,000,000



2024년 6월 26일 메이저 경매
LOT. 20

윤형근 (+ 팔로우)

(1928 - 2007)

Umber-Blue

리넨에 유채
26×25cm | 1976

추정가

KRW 80,000,000
~ 220,000,000

USD 58,000 ~ 160,000

낙찰가

KRW 140,000,000



2024년 1월 24일 메이저 경매

LOT. 17

윤형근 (+ 팔로우)

(1928 - 2007)

Umber 90-27

리넨에 유채

50×72.7cm (20호) | 1990

추정가

KRW 150,000,000
~ 300,000,000

USD 110,000 ~ 230,000

낙찰가

KRW 190,000,000



2023년 6월 28일 메이저 경매

LOT. 22

윤형근 (+ 팔로우)

(1928 - 2007)

Burnt Umber & Ultramarine Blue

린넨에 유채

90.9×72.7cm (30호) | 1993

추정가

KRW 180,000,000
~ 350,000,000

USD 140,000 ~ 270,000

낙찰가

KRW 180,000,000